

Zusammenfassung: Checkliste – Leasing als Finanzierungsreform im Handwerk

Diese Checkliste richtet sich direkt an Sie als Handwerksunternehmer. Sie soll Ihnen die Beurteilung erleichtern, welche Einsatzmöglichkeiten Leasing für Ihren Betrieb bietet sowie welche Voraussetzungen Ihr Unternehmen erfüllen muss, um dieses Instrument erfolgreich und nutzbringend einsetzen zu können. In diesem Leitfaden werden Ihnen die einzelnen Handlungsschritte aufgezeigt. Ferner wird erkennbar, welche Aspekte bei der Gestaltung einer Leasingkonzeption für Sie wichtig und vorteilhaft sind.

Durch den Einsatz von Leasing wird es Ihnen ermöglicht, bei der Anschaffung z.B. einer Maschine für Ihren Betrieb diese nicht im Augenblick des Erwerbs in voller Höhe zu bezahlen, sondern durch die Begleichung der Leasingraten die Zahlung über die gesamte Nutzungsdauer der angeschafften Maschine aufzuteilen.

Die Leasingraten als regelmäßig monatlich wiederkehrende Zahlungen stellen für Ihr Unternehmen einen gleichzeitig zur Nutzung des Investitionsobjektes anfallenden Betriebsaufwand dar. Dabei soll für Ihr Unternehmen der aus der Nutzung des geleasten Objektes zu erwirtschaftende Ertrag die Höhe der anfallenden Leasingraten übersteigen, so daß die Leasingraten aus den Erträgen des geleasten Objektes bezahlt werden können. Gleichbleibende Leasingraten geben Ihnen zudem eine eindeutig nachvollziehbare Kalkulationsgrundlage für die gesamte Vertragsdauer.

Die mit dem Einsatz von Leasing verbundene Schonung Ihrer Kreditlinien sowie vorzuweisender Sicherheiten bewirkt für Ihr Unternehmen Liquiditätsvorteile. Ebenso können Sie durch Leasing steuerliche Vorteile nutzen, weil Leasingraten in der Regel als Betriebsausgaben gelten und in voller Höhe abgesetzt werden können. Da Sie ein Leasingvertrag jedoch auch bei schlechtem Geschäftsgang zur Zahlung der festgelegten Raten verpflichtet, sind Investitionsentscheidungen gründlich vorzubereiten, um folgenschwere Fehlinvestitionen unbedingt zu vermeiden; ein Verzug in der Ratenzahlung könnte für Sie eine sofortige Fälligkeit der gesamten Restzahlung nach sich ziehen.

Da Leasingunternehmen in Krisenzeiten verstärkt bei ihren Kunden auf Änderungsrisiken achten, handelt es sich bei Leasing um eine Finanzierungsform für grundsätzlich gesunde Unternehmen - nicht um einen „Rettungsanker“ bei mangelhafter Bonität.

IHW, 2003, 6 Seiten, Euro 1,80 (Bei Großabnahme Preis auf Anlage)